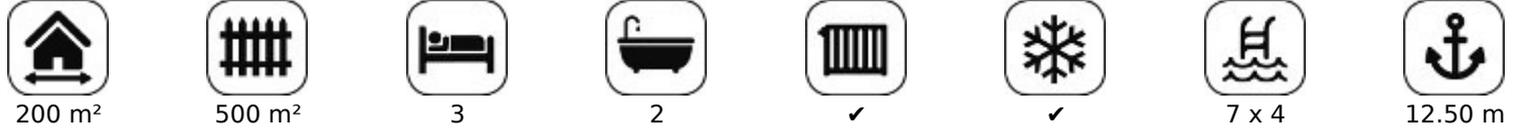


EV269
Empuriabrava
650000 EUR


Belle maison située sur le canal large, sur un terrain de 500 m². Au rez-de-chaussée il y a 1 chambre, 1 salle de bains, une cuisine américaine équipée, grand salon avec accès à la terrasse et jardin avec un amarrage de 12,5 x 4 m. Au premier étage, il y a 2 autres chambres et une salle de bains. Grand garage de 40 m² et parking privé, belle piscine de 7x4 m.

Principales caractéristiques:

À quelques pas de la plage

Jardin privé

Cuisine américaine entièrement équipée

Parfait état

Partiellement meublé

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Parc naturel à proximité

Vue:

Vue du canal / rivière

Pièces:

chambres

2 salles de bains

1 salons / salles à manger

Amarrage pour bateau à moteur avec hauteur au-dessus de la ligne de flottaison < 2,80 m

Longueur

12.50 m

Largeur

4.00 m

Profondeur

2.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D	136	28
E		
F		
G menos eficiente		