

IEV209
Empuriabrava
550000 EUR

 162 m²

 311 m²


4



3



✓



✓

EMPURIABRAVA : Superbe maison entièrement rénovée située dans un secteur privilégié d'Empuriabrava et à 150 mètres d'un petit port. Cette villa d'une surface de 162 m² est composée de trois chambres. Implantée sur une parcelle de 311 m² avec piscine privée chauffée et une belle veranda aménagée, cette maison aura tout pour vous séduire. De plain pied se trouve une très belle pièce de vie spacieuse et lumineuse, la cuisine, une suite parentale et une seconde chambre avec salle de bain. À l'étage se trouve la troisième chambre en suite. Les plus : Climatisation réversible, Cheminée, chauffage au gaz de ville, volets roulants électriques, portail automatique, système d'alarme, etc...

Principales caractéristiques:

À quelques pas de la plage, Immeubles de placement

Jardin privé

Cuisine entièrement équipée

Parfait état

Partiellement meublé

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Proximité centre ville

Vue:

Vue sur terrasse / piscine

Caractéristiques - Général:

Système d’alarme, Électricité, Eau, Gaz de ville

Caractéristiques - Intérieur:

Volets roulants électriques, Cheminée avec insert

Caractéristiques - Extérieur:

Automatisme de portail, Double vitrage, Douche extérieure, Cour clôturée, Piscine chauffée, Grand balcon, Piscine avec traitement sel, Interphone vidéo

Pièces:

- chambres
- 3 salles de bains
- 2 salles de bain en-suite
- 1 toilettes supplémentaires
- 1 salons
- 1 salles à manger
- 1 salles de lavage
- 1 salles de stockage

