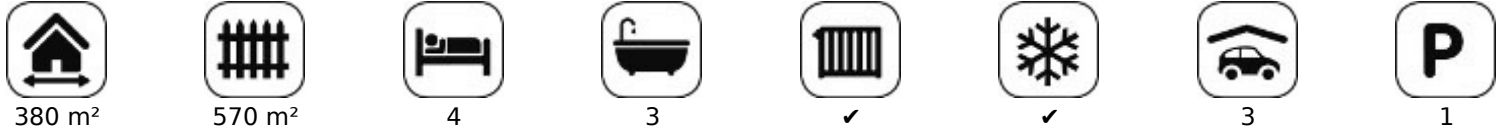


SV003
Rosas Santa Margarita
2850000 EUR


ROSES : Sublime maison de luxe de construction récente implantée sur une parcelle de 570 m2 avec amarre de 22 mètre plus amarre à jet-ski. Cette villa est composée au rez-de-chaussée d'une belle entrée avec ascenseur pour monter aux étages, d'une très belle pièce de vie avec une cuisine américaine entièrement équipée et un WC indépendant. A l'étage, vous trouverez quatre chambres dont deux avec terrasse et trois salles de bain. Au dernier étage, se trouve un toit-terrasse dont il est possible d'aménager avec une superbe vue sur la marina et sur le parc naturel. Au sous-sol se trouve un garage pour quatre véhicules avec ascenseur voiture et la machinerie de la maison. L'ensemble de la villa est construite avec des matériaux de standing et celle-ci est idéalement située !

Principales caractéristiques:

- Propriété exclusive, Immeubles de placement
- Jardin privé
- Cuisine américaine entièrement équipée
- Parfait état
- Partiellement meublé

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Centre ville

Vue:

Vue du canal / rivière, Vue sur terrasse / piscine

Caractéristiques - Intérieur:

Ascenseur, Sous-sol / cave, Bar petit déjeuner, Volets roulants électriques

Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage, Cour clôturée, Grand balcon, Grandes baies vitrée, Piscine à débordement, Terrasse avec auvent, Interphone vidéo

Pièces:

- chambres
- 3 salles de bains
- 1 salles de bain en-suite
- 1 toilettes supplémentaires
- 1 salons
- 1 salles à manger
- 1 salles de lavage
- 3 salles de stockage

