

IEV219
Empuriabrava
560000 EUR


							
311 m ²	623 m ²	4	2	✓	✓	1	3

EMPURIABRAVA : Belle villa dans un secteur privilégié d'Empuriabrava. Ce bien se compose d'un hall d'entrée, d'un toilette d'invité, salon/salle à manger, une terrasse couverte avec accès à la piscine eu même niveau, en montant quelques marches nous trouvons un niveau intermédiaire qui est constitué de la cuisine et un espace polyvalent utilisé aujourd'hui en salle à manger. Après quelques marches, nous atteignons la zone de nuit ou se trouve trois chambres et deux salles de bain. Cette maison dispose aussi d'un grand garage avec une chambre supplémentaire et un accès au sous-sol.

Principales caractéristiques:

Immeubles de placement

Jardin privé

Cuisine entièrement équipée

Partiellement meublé

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proximité centre ville

Vue:

Vue sur terrasse / piscine

Caractéristiques - Général:

Système d'alarme, Téléphone / Internet, Électricité, Eau

Caractéristiques - Intérieur:

Cave à vin

Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage, Cour clôturée

Pièces:

chambres

2 salles de bains

1 salons

1 salles à manger

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² /año	Emissiones kg CO ₂ /m ² /año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		59
F		
G menos eficiente	349	