

IPAV001
Rosas
1750000 EUR

 447 m²

 2012 m²


3



2



✓



2



3

PAU: Prestigieus pand met spectaculair uitzicht over de Baai van Roses en de Empordà. Het is gelegen in het hoogste deel van de urbanisatie "Els Olivars" en heeft een perceel van 2.012 m² omgeven door groen. Op de begane grond vindt u een grote hal en bergruimte, een toilet, een slaapkamer, een complete badkamer, een grote onafhankelijke en volledig uitgeruste keuken met veel bergruimte, een weelderige lichte en luchtige slaapkamer, een woonkamer met twee verschillende ruimtes, een met een open haard waar u kunt genieten van de warmte in de winter en de andere kamer met toegang tot het terras. nog een aparte woonkamer met open haard en een slaapgedeelte. Op de eerste verdieping bestaat het uit een grote slaapkamer met eigen badkamer en grote ramen om te genieten van het uitzonderlijke uitzicht. Het heeft ook een grote garage van 68 m² voor twee voertuigen, een machinekamer en een wasruimte. Daarnaast heeft deze accommodatie een onafhankelijke studie, ideaal voor uw gasten. In de prachtige tuin kunt u genieten van het zwembad dat wordt omgeven door een mooi terras en het "Pool House". Het heeft ook centrale verwarming.

Belangrijkste kenmerken:

Beleggingen in onroerend goed

- Prive tuin
- Prive overdekte jacuzzi
- Amerikaanse volledig uitgeruste keuken
- Perfekte staat
- Volledig gemeubileerd
- Covered patio
- Separate guest apartment

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Woonzone, Niet-geïsoleerde landelijk gebied

Bekeken:

Zee- en bergzicht, Landschap & bergzicht

Kenmerken - Algemeen:

Videobewaking, Kabel-TV, Telefoon / Internet, Wasmachine

Kenmerken - Interieur:

Kleedkamer, Badkamer/wc, Open haard invoegen

Kenmerken - Buitenkant:

Automatische garagedeur, Automatische poort, Dubbele beglazing, Buiten barbecue, Buiten douche, Omheinde tuin, Intercom, Grote erkerramen, Poolhouse / bar, Terras met luifel

Kamers:

- slaapzalen
- 2 badkamer
- 2 badkamer en suite
- 2 woonkamer
- 1 wasruimtes

