

IRV412
Rosas
1250000 EUR

 393 m²

 1673 m²


3



3



✓



10 X 4



2

ROSES: Kwaliteitswoning met prachtig zeezicht, gelegen op tien minuten van het centrum van Rosas, op een perceel van 1.673 m². Dit atypische huis met hoogwaardige materialen bestaat uit twee niveaus met een indrukwekkende inkomhal met een prachtige trap en een Zwitserse open haard die het hele huis 24 uur lang verwarmt. De trap leidt u naar de eerste verdieping waar u een lichte woonkamer vindt met een indrukwekkend uitzicht en een ensuite slaapkamer met een eigen terras waar u kunt genieten van de prachtige zonsondergangen. Op de begane grond heb je een prachtige eetkamer die communiceert met een kwaliteitskeuken, dan nog een woonkamer en twee slaapkamers en suite. Rondom het huis vindt u een prachtige exotische tuin met automatisch bewateringssysteem, met de mogelijkheid tot het maken van een tweede huis van circa 200 m² of tot het maken van een uitbreiding. Groot 10 x 4 meter zwembad en jacuzzi, beide met mogelijkheid tot verwarming. Harde hut met aparte toiletten en keuken waar je in de schaduw kunt eten en het adembenemende landschap kunt aanschouwen. Zeer rustige ligging maar toch dichtbij het centrum van Rosas. Ideaal om het hele jaar door te wonen of uitzonderlijke vakanties door te brengen. Zeer goede huurinkomsten. Kom en ontdek dit uitzonderlijke pand!

Belangrijkste kenmerken:

Exclusieve eigendom, Beleggingen in onroerend goed
Prive tuin
Privé jacuzzi in de buitenlucht
Volledig ingerichte keuken
Heel goede staat
Gedeeltelijk gemeubileerd

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Woonzone, Dicht bij centrum

Bekeken:

Uitzicht op zee, Landschap & bergzicht

Kenmerken - Algemeen:

Alarmsysteem

Kenmerken - Interieur:

Badkamer/wc, Open haard invoegen

Kenmerken - Buitenkant:

Automatische garagedeur, Dubbele beglazing, Buiten keuken, Buiten douche, Buitenkant toilet, Omheinde tuin, Groot balkon, Grote erkerramen, Terras met luifel

Kamers:

slaapzalen
3 badkamer
1 woonkamer
1 eetkamer

