

EV395
Empuriabrava
1399000 EUR


								
242 m ²	540 m ²	4	3	✓	✓	1	1	12.50 m

Prachtig luxe huis gelegen aan de brede gracht op het zuiden.

Deze villa gebouwd in 2016 met een oppervlakte van 242 m² gelegen op een perceel van 540 m² zal u verleiden met zijn diensten en zijn omgeving.

Bij de ingang vindt u een tuin en een eigen binnenplaats voor uw voertuig.

Dan op de begane grond is een mooie woonkamer met ingerichte Amerikaanse keuken, een slaapkamer, een doucheruimte en een garage.

Boven zijn 3 slaapkamers (waaronder een master suite met kleedkamer en doucheruimte, en een extra doucheruimte).

Aan de kanaalzijde is er een tuin met zwembad, een ligplaats van 12,50 meter en een eigen haven!

Belangrijkste kenmerken:

Exclusieve eigendom, Beleggingen in onroerend goed

Prive tuin

Amerikaanse volledig uitgeruste keuken

Perfekte staat

Volledig gemeubileerd

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Woonzone, Dicht bij de zee, Dicht bij het strand, Dicht bij het natuurpark, Dicht bij centrum

Bekeken:

Uitzicht op kanaal / rivier

Kenmerken - Interieur:

Elektrische rolluiken

Kenmerken - Buitenkant:

Automatische garagedeur, Automatische poort, Automatisch sproeisysteem systeem, Dubbele beglazing, Grote erkerramen

Kamers:

slaapzalen

3 badkamer

1 badkamer en suite

1 woon-eetkamer

Ligplaats voor zeilboot of motorboot met hoogte boven waterlijn $\geq 2,80$ m

Lengte

12.50 m

Breedte

4.00 m

,

Lengte

8.00 m

Breedte

3.50 m

Prachtig luxe huis gelegen aan de brede gracht op het zuiden.

Deze villa gebouwd in 2016 met een oppervlakte van 242 m² gelegen op een perceel van 540 m² zal u verleiden met zijn diensten en zijn omgeving.

Bij de ingang vindt u een tuin en een eigen binnenplaats voor uw voertuig.

Dan op de begane grond is een mooie woonkamer met ingerichte Amerikaanse keuken, een slaapkamer, een doucheruimte en een garage.

Boven zijn 3 slaapkamers (waaronder een master suite met kleedkamer en doucheruimte, en een extra doucheruimte.

Aan de kanaalzijde is er een tuin met zwembad, een ligplaats van 12,50 meter en een eigen haven!

Belangrijkste kenmerken:

Exclusieve eigendom, Beleggingen in onroerend goed

Prive tuin

Amerikaanse volledig uitgeruste keuken

Perfekte staat

Volledig gemeubileerd

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Woonzone, Dicht bij de zee, Dicht bij het strand, Dicht bij het natuurpark, Dicht bij centrum

Bekeken:

Uitzicht op kanaal / rivier

Kenmerken - Interieur:

Elektrische rolluiken

Kenmerken - Buitenkant:

Automatische garagedeur, Automatische poort, Automatisch sproeisysteem systeem, Dubbele beglazing, Grote erkerramen

Kamers:

slaapzalen

3 badkamer

1 badkamer en suite

1 woon-eetkamer

Ligplaats voor zeilboot of motorboot met hoogte boven waterlijn ≥ 2,80 m

Lengte

12.50 m

Breedte

4.00 m

,

Lengte

8.00 m

Breedte

3.50 m

